

Update herontwikkeling winkelcentrum Tournovsveld

Winkelcentrum Tournovsveld <info@tournovsveld.nl>

Do 23-5-2024 10:56

Aan:Tournovsveld <info@tournovsveld.nl>



Nieuwsupdate | mei 2024

Initiatief herontwikkeling winkelcentrum Tournovsveld



Geef voor een optimale weergave van dit bericht in uw inbox aan dat u inhoud van info@tournovsveld.nl vertrouwt

Beste buurtbewoner of -gebruiker,

In oktober hebben wij u voor het laatst geïnformeerd over de plannen voor het vernieuwen van winkelcentrum Tournovsveld. We hebben toen aangegeven dat er meer tijd nodig was om tot een goed en haalbaar plan te komen. Graag delen wij de laatste stand van zaken met u.

Waar gaat het ook alweer over?

Het winkelcentrum Tournovsveld is toe aan vernieuwing. Eigenaar Kerckebosch en

de gemeente werken aan een plan hiervoor. Daarbij is het ook de bedoeling zo'n 130 huurappartementen toe te voegen. Het winkelcentrum moet een eigentijdse uitstraling krijgen en een verbeterde buitenruimte met meer groen. Belangrijk zijn ook een goede verkeersdoorstroming, voldoende parkeerplekken (voor een deel ondergronds) en een goede toegankelijkheid voor voetgangers, fietsers en auto's. Zo kan het winkelcentrum ook in de toekomst haar belangrijke functie voor de wijk behouden. Een plek waar het goed wonen en winkelen is en waar mensen elkaar graag ontmoeten.

Nieuw: ook huurwoningen in de vrije sector

De afgelopen maanden hebben wij het plan op een aantal onderdelen aangepast. Zo bleek dat met alleen huurwoningen in het sociale en middeldure segment het plan financieel niet haalbaar was. Daar komt bij dat buurtbewoners hebben aangegeven dat er al veel sociale huur in deze wijk is. Eigenaar Kerckebosch wil daarom naast 35 sociale huurwoningen en 44 middeldure huurwoningen, ook 49 huurwoningen in de vrije sector bouwen. Het college van burgemeester en wethouders kan zich hierin vinden.

Een puzzel: de buitenruimte

We hebben al eerder aangegeven dat het een hele puzzel is om in de beperkte ruimte alles een goede plek te geven. Denk bijvoorbeeld aan het gewenste groen en voldoende parkeerplekken. Hiermee komen we steeds een stapje verder. Afgelopen maanden hebben we onder andere fietsenrekken, prullenbakken en bomen een plek gegeven. Hierdoor is het nieuwe winkelcentrum op sommige plekken aangepast.

Hoe nu verder?

Nu het plan is aangepast, hebben Kerckebosch en de gemeente een nieuwe intentieovereenkomst gesloten. Hiermee onderzoeken wij de komende tijd of er een haalbaar plan kan komen, dat voor beide partijen aanvaardbaar is. Wij vinden het belangrijk om u daarbij te betrekken.

Ons streven is om in de komende maanden weer een buurtbijeenkomst te organiseren. Deze zal dan vooral gaan over de inrichting van het gebied ('stedenbouwkundig plan'), en over hoe de gebouwen en de buitenruimte eruit komen te zien ('beeldkwaliteitsplan'). Op dit moment weten wij nog niet wanneer deze bijeenkomst plaatsvindt. Zodra er meer bekend is krijgt u hiervoor een uitnodiging.

Na de buurtbijeenkomst willen wij het stedenbouwkundig plan en het

beeldkwaliteitsplan laten vaststellen door de gemeenteraad. Dit is in elk geval na de zomer.

Vragen?

Bij vragen of opmerkingen kunt u ons mailen op info@tournoysveld.nl.

Algemene informatie vindt u op www.tournoysveld.nl.

Met vriendelijke groet,

Projectteam initiatief herontwikkeling winkelcentrum Tournoysveld

[klik hier voor de projectwebsite](#)



Copyright © 2024 Tournoysveld, All rights reserved.

Wilt u instellingen wijzigen of deze mails niet meer ontvangen?

[Wijzig uw instellingen hier](#) of [schrijf u hier uit voor de nieuwsbrief](#).



Contact



Voor vragen kunt u ons bereiken via info@tournoysveld.nl.

This email was sent to info@tournoysveld.nl

[why did I get this?](#) [unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)

Winkelcentrum Tournoysveld · Tournoysveld · WOERDEN, Utrecht 3443 EP · Netherlands